

# Tuinreglement

Reglement zoals bedoeld in art. 19 lid 1 statuten.

<b>Artikel 1.</b>	Verhuurder heeft zich jegens de gemeente verplicht alle wettelijke middelen aan te wenden een overeenkomst met een lid van de huurder te beëindigen, indien dat lid in strijd handelt en/of blijft handelen met het bepaalde in de huurovereenkomst met de gemeente. Deze overeenkomst ligt ter inzage bij de secretaris.
<b>Artikel 2.</b>	A. Tuinen, opstallen en dergelijke dienen te worden aangewend als volkstuin, teneinde daarop als ontspanning te kunnen tuinieren. De leden zijn gehouden de tuin en opstallen goed te onderhouden en te gebruiken in overeenstemming met de doelstelling en bestemming
	B. Het is de huurder verboden de volkstuin of een gedeelte daarvan te verhuren of anderszins in gebruik te geven zonder toestemming van het bestuur.  Het bestuur behoudt zich ook het recht voor om mensen zonder opgaaf van redenen te weigeren of de toegang tot het complex te ontzeggen.
	C. Tevens is het niet toegestaan de tuinen te gebruiken voor reclames of andere doeleinden, woonwagens, caravans, speel attributen of andere objecten te plaatsen of geplaatst te hebben, dan wel een volkstuin te gebruiken voor afvalstoffen.
<b>Artikel 3.</b>	<b>Parkeren</b>
	A. Het parkeren dient te geschieden op het complex binnen de daarvoor aangegeven plaatsen. Parkeren op overige plaatsen op het complex is verboden.
	B. De verhuurder is bevoegd hiervan vrijstelling te verlenen voor een gebruiker of één van zijn gezinsleden of een bezoeker aan één van de tuinen, die lichamelijk gehandicapt is en gebruik moet maken van gemotoriseerd vervoer, welke gelegen zijn aan het pad.  In dat geval dient de huurder in zijn tuin een parkeerplaats in te richten. Dit geldt voor scootmobielen enz. parkeerplaats voor auto is niet toegestaan.
	C. Parkeren op de toegangsweg (Veldweg) is niet toegestaan.  Bij overtreding van deze bepaling en of niet nakomen van de verplichting kan het bestuur maatregelen nemen in gevolge artikel 6 lid 4 van de statuten.

# Tuinreglement

D.	Op het complex geldt er op het middenpad voor gemotoriseerde voertuigen één richtingsverkeer. Het is dus niet toegestaan om het voertuig via dezelfde weg op de parkeerplaats binnen het complex te zetten.
E.	Het is toegestaan om te laden en te lossen voor de tuin. Het is niet toegestaan het voertuig voor de tuin te parkeren. Na het laden en lossen dient het betreffende voertuig te worden verplaatst naar de daarvoor aangewezen parkeerplaats achter op het complex
<b>Artikel 4.</b>	Overnachten op de volkstuin is niet toegestaan.
<b>Artikel 5</b>	<b>Het bouwen van opstallen</b>
A.	De te bouwen opstallen dienen te voldoen aan de verstrekte vergunning en aan wettelijke voorschriften in plaats van een vergunning.
B.	Iedere volkstuin is maximaal 100 m <sup>2</sup> en op iedere volkstuin is aan bebouwing maximaal toegestaan; <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Een schuurtje en/of kas met een totale oppervlakte van 12 m<sup>2</sup> en een nokhoogte van 2.50 m;</li> <li>b. Broeibakken met een maximale oppervlakte van 12 m<sup>2</sup> en een maximale hoogte van 0.7 m</li> </ol>
C.	Voor ieder te bouwen bouwwerk op de volkstuinten is een omgevingsvergunning nodig die zal moeten voldoen aan het voormeld bebouwingsvoorschrift. Deze dient voor zover niet in de inrichtingsvergunning is opgenomen te worden aangevraagd. Waarbij uit de over te leggen situatietekening de ligging, oppervlakte en indeling van de betreffende volkstuin zal moeten blijken.
D.	Vergunningsaanvragen voor het realiseren van bouwwerken op de volkstuinten op verzoek van de leden van de vereniging worden door het bestuur als rechthebbende voor het perceel ingediend bij de gemeente De kosten voor het indienen van deze aanvraag zijn volledig voor rekening van het aanvragende lid. De kosten voor de aanvraag kunnen per jaar verschillen. Er is dus niet één vast bedrag, maar een bedrag dat afhankelijk is van de bouwkosten van de schuur of kas.
E.	Het te bouwen opstallen dienen in dezelfde lijn te worden neergezet, eerst schuur dan kas. Indien van deze regel wordt afgeweken behoudt het bestuur zich het recht voor om dit af te wijzen en zal alsnog aan deze regel moeten worden voldaan.  Zie bijlage pagina 6
F.	Het plaatsen van een kasje en/of schuur welke is uitgezocht door het bestuur is vergunningsvrij.

# Tuinreglement

	<p>Al het andere is vergunning plichtig. Met uitzondering van de tuinen waarvan in de vergunning al een kas en schuur is ingetekend</p>
G.	<p>Ten aanzien van opstallen, broeikas en andere bouwsels waartoe volgens artikel 5 lid C van dit reglement geen toestemming is verleend c.q. geen overleg is geweest, is het bestuur gerechtigd en van uit de gemeente verplicht, maatregelen te nemen. Deze bestaat uit het per direct opleggen van een bouwstop. Het bestuur gaat vervolgens over tot het nemen van verdere maatregelen. Allereerst probeert het bestuur alsnog tot een goede oplossing met het betreffende lid te komen. Mocht dit niet baten, zal het bestuur het desbetreffende lid schorsen en schriftelijk in kennis stellen dat hij/zij voorgedragen wordt op de eerstvolgende ledenvergadering voor roeyement van het lidmaatschap van de vereniging, waar bij de leden beslissen of dit roeyement al of niet uitgesproken wordt. Kosten voortvloeiende uit nalatigheid van het betreffende lid worden hem/haar ten laste gelegd om bouwsels te verwijderen c.q. in oorspronkelijke staat terug te laten brengen.</p>
H.	<p>Het is verboden om afrastering te verbreken, grenspalen te verwijderen en/of te verplaatsen</p>
I.	<p>Het bouwen van opstallen mag alleen met toestemming van het bestuur, indien deze niet voldoen aan de richtlijnen kan het bestuur deze verbieden.</p>
J.	<p>Het is niet toegestaan om in de schuur een toilet te bouwen met septic tank. (uiteraard mag men in eigen schuur een toiletje hebben maar dit dan thuis leggen of zo, niet in de sloot)</p>
K.	<p>Opstallen die binnen de vergunning gebouwd mogen worden moeten op 50 cm van de erfgrans of pad afstaan. Alles moet in 1 rechte lijn gebouwd worden conform de vergunning.</p>
<b>Artikel 6</b>	<b>Wijze van gebruik van de volkstuinen</b>
A.	<p>De volkstuinen mogen worden bebouwd met inachtneming van het hierboven genoemde bepalingen in artikel 5 van het tuinreglement</p>
B.	<p>De volkstuin mag uitsluitend worden gebruikt voor het niet bedrijfsmatig telen van bloemen, planten groente</p>
C.	<p>Het is niet toegestaan planten te telen waarvan teelt verboden is of welke worden beschouwd als grondstof voor drugs, paddenstoelen, Khat, Hasj ,Wiet enz, Tevens is het niet toegestaan voor het kweken van exotische (niet inheemse) planten bv. Japanse duizendknoop</p>
D.	<p>Mest, afval en vuil mogen slechts tijdelijk worden opgeslagen. Deze stoffen moeten zodanig zijn afgedekt dat deze opslag geen stank of hinder kan veroorzaken. Eén en ander ten genoegen van de gemeente en/of omgeving.</p>
E.	<p>Opgeslagen organisch (tuin) afval moet regelmatig worden verwerkt, dan wel afgevoerd. Het mag nimmer ter plaatse worden opgestookt.</p>

# Tuinreglement

	<p>Het plaatsen van houtkachels, vuurkorven, vuurschalen en/of andere open vuren is niet toegestaan</p> <p>Op de watergangen mag uitsluitend hemelwater worden geloosd.</p>
F.	<p>Het opvangen van regenwater is alleen toegestaan in een daarvoor bestemde regenton, tanken (IBC's ) van 1000 of 600 liter zijn niet toegestaan</p>
G.	<p>Het is niet toegestaan mest, compost of andere spullen te laten storten op de beide parkeerplaatsen van het complex</p>
H.	<p>De opslag, afvoer en/of verwerking van de bij het onderhoud en/of gebruik vrijkomende afvalstoffen dient te geschieden overeenkomstig de daarvoor geldende milieuwetten of milieuverordening</p>
I.	<p>Het houden van pluimvee, konijnen, geiten, schapen of andere dieren op het complex zijn verboden. Uitzondering is het hobbymatig houden van bijen door een imker.</p>
J.	<p>Leden en bezoekers van een tuin moeten indien zij een hond hebben deze op het complex aangelijnd houden. Tevens is er een opruimverplichting voor de uitwerpselen van zijn of haar hond</p>
K.	<p>De paden zijn uitsluitend bestemd voor fiets- en voetgangersverkeer. Het berijden ervan is verboden voor al het overig verkeer. De zijpaden op het gehuurde zijn niet openbaar in de zin van de wet en zijn daarom niet vrij toegankelijk voor het publiek.</p> <p>Voor gebruikers van een tuin met een handicap geldt deze beperking niet, mits zij beschikken over een invalideparkeerkaart en het rijverkeer gelet op de handicap en loopafstand noodzakelijk is.</p>
L.	<p>Het is niet toegestaan zonder strikte noodzaak geluid te veroorzaken waardoor de rust op het volkstuintencomplex en daarbuiten kan worden verstoord. (muziek enz.) Uitzondering zijn machines die gebruikt worden voor tuinonderhoud.</p>
M.	<p>De volkstuinten dienen het gehele jaar in goede staat van onderhoud te zijn.</p>
N.	<p>De volkstuinten dient steeds naar goed, amateur-tuingebruik, ordelijk te zijn. Het hebben van compost-of mesthopen en andere zaken, die de aanblik van de tuin ontsieren, is niet toegestaan, zij dienen aan het zicht te worden onttrokken.</p>
O.	<p>Tuinieren is toegestaan vanaf zonsopgang tot zonsondergang.</p>
P.	<p>Het jaarlijks spitten van e tuin dient handmatig te gebeuren, machinaal d.m.v. een spitmachine is niet toegestaan. Dit i.v.m. het beschadigen van de aangebrachte drainageslangen</p>
Q.	<p>Het neerzetten van een hekwerk t.b.v groei bramenstruiken mag niet hoger zijn dan 150 cm en moet een natuurlijk karakter hebben. IJzeren palen met gas is niet toegestaan.</p>

# Tuinreglement

<b>Artikel 7</b>	Afscheiding om de tuinpercelen, anders dan groenaanplant, mogen niet hoger zijn dan 1 meter en niet breder dan 0,60m. Tenzij de afscheiding onderdeel is van de vergunning.
<b>Artikel 8</b>	Het door de tuinvereniging beschikbaar gestelde nummerplaatje dient op de door een lid gehuurde volkstuin goed zichtbaar geplaatst te zijn.
<b>Artikel 9</b>	<b>Het is eenieder die zich op het complex bevindt verboden:</b>
A.	De leden zijn aansprakelijk voor al hetgeen door hun op het complex verblijvende gezins- familieleden of gasten, in strijd met de reglementen of bepalingen, wordt verricht.
B.	Al hetgeen dat binnen het complex aan de zorgen het toezicht van de vereniging is toevertrouwd, te verontreinigen, te beschadigen of te vernielen.
C.	Enige tak van handel, nijverheid of bedrijf uit te oefenen. Geschriften of drukwerk zonder medeweten van het bestuur te verspreiden of aan te plakken.
D.	Zonder voorkennis en toestemming van het bestuur, aankondiging en/of mededelingen op de bestuur-en commissiemededelingenborden, of elders op het terrein van de tuingroep te stellen.
E.	Greppels langs de hoofdpaden te graven.
F.	Propaganda te maken voor politieke, kerkelijke of andere instellingen.
G.	Bestuursleden of daar toe aangewezen functionarissen te hinderen bij de controle op de naleving van de reglementaire bepalingen.
H.	Het is niet toegestaan bomen op de tuin te hebben welke hoger zijn dan 2.00 cm. Of een hoogte hebben die welke naar het oordeel van het bestuur het volle genot van anderen beperken, dan wel ontnemen.
	<b>Slotbepaling</b>
<b>Artikel 10</b>	A. Het bestuur is bevoegd indien de goede orde of redelijkheid dit eist, of wanneer men zich schuldig maakt aan overtreding van dit reglement, betrokken personen te (doen) verwijderen van het complex en zodanige maatregelen te nemen dat eventueel aangerichte schade op het verantwoordelijke lid, dan wel op de schuldige(n) wordt verhaald Het overtredende lid zal als waarschuwing eerst een officiële brief vanuit het bestuur ontvangen.

# Tuinreglement

	Het overtredende lid zal ten alle tijde gehoor moeten geven aan het verzoek van het bestuur zoals vermeld in de officiële brief
B.	Gevalen waarin in dit reglement, dan wel het contract met de gemeente, niet is voorzien, beslist het bestuur.
C.	Bij overtreding van een bepaling en of niet nakomen van een verplichting statutair of in het huishoudelijk- en tuinreglement opgelegd aan de leden, kan het bestuur maatregelen nemen in gevolge artikel 6 lid 4 van de statuten.  Indien het lid enige boete heeft opgelegd gekregen stelt hem dat niet vrij van het alsnog voldoen aan zijn verplichtingen.

Dit reglement vervangt alle voorgaande tuin reglementen en is met ingang van 01-01-2025 rechtsgeldig.

Ter Aar , 12-03-2025

Voorzitter: Peter Veenhuis

Secretaris: Heidi Snoek

Penningmeester: Ria v.d Holst





